

## **"Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego dziedzictwa Górnego Śląska na przykładzie Kopalni Królowa Luiza w Zabrzu"**

obejmującą zmianę sposobu użytkowania następujących obiektów:

- budynku maszynowni szybu PrinzSchoenaich na funkcję wystawienniczą - obiekt nr 7,
- budynku warsztatu elektrycznego (dawnej skraplarni) na funkcję pracowni konserwatorskiej - warsztatu konserwatorskiego jak również częściowo otwartej pracowni z wydzieloną częścią ekspozycyjną dostępną dla turystów - obiekt nr 9,
- pomieszczeń zagłębionych w gruncie pomiędzy murem oporowym a piwnicami budynku PrinzSchoenaich na cele wystawiennicze oraz techniczne ( obiekt nr 7a ) z renowacją istniejącego muru oporowego

oraz

- przyległe zagospodarowanie i uzbrojenie terenu - sieci c.o., elektryczne, teletechniczne (w tym monitoring), oświetlenie terenu ( sieci o charakterze wewnątrzzakładowym),
- drogi, chodniki, place oraz ukształtowania terenu,
- elementy zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni,
- wbudowanie instalacji c.o. w budynek maszyny parowej (obiekt nr 10).

**opracowanie:**

### **PRZEDMIAR ROBÓT**

**A-1548/17**

**branża:**

**Zagospodarowania terenu i małej architektury**

**temat opracowania:**

**Zagospodarowania terenu, mała architektura i ogrodzenie**

**obiekt:**

**Skansen Górniczy "Królowa Luiza" w Zabrzu**

**adres:**

**Zabrze , ul. Wolności 410, dz. nr 4356/122, 4358/133, 4360/133, 4373/64, 4375/64, 4380/64 ( k. mapy: 2; obręb : Zaborze; 11**

**inwestor:**

**Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu**

**41-800 Zabrze, ul. Jodłowa 59**

**opracował:**

**mgr inż. Jacek Komejko**

**Główny Specjalista d/s  
Kosztytarysowania**

**mgr inż. Jacek Komejko**

---

DATA OPRACOWANIA: maj 2017

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Spis działów przedmiaru robót	4
Przedmiar robót	5

#### KODY CPV

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń  
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

#### CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

##### PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie zagospodarowanie terenu w obiekcie Skansenu Górnicze "Królowa Luiza" ,41-800 Zabrze, ul. Wolności 410, dz. nr 4356/122, 4358/133, 4360/133, 4373/64, 4375/64, 4380/64

##### CHARAKTERYSTYKA TERENU:

Teren lokalizacji projektowanej inwestycji usytuowany jest w Chorzowie. Teren mało zróżnicowany wysokościowo. Projektowane zagospodarowanie zachowuje zasadnicze elementów historycznego układu przestrzennego dawnej Kopalni Luiza a elementy nowoprojektowane nawiązują do istniejących historycznych elementów zagospodarowania terenu oraz charakteru całego obiektu

#### DANE CHARAKTERYSTYCZNE

W projekcie przewidziano następujące elementy :

- o główny totem informacyjny
- o pylony informacyjne - przy każdym obiekcie Skansenu po stronie północnej niecki
- o schody terenowe żelbetowe, fundamenty pod ekspozyty
- o ławki z oparciem
- o kosze na śmieci
- o ogrodzenia, bramy, bramki, furtki i balustrady

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
I	45342000-6	OGRODZENIE	1	8
II	45112700-2, 45262000-1	MAŁA ARCHITEKTURA	9	31

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
I			<b>OGRODZENIE</b>			
1	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż ogrodzenia systemowego z paneli betonowych (4x2,5x0,5x0,4 - h=2m) osadzonych na słupkach betonowych (120x150 h=2,7 osadzonych w gniazdach cokołów i zabetonowanych w gruncie na głębokość 90 cm wg projektu wykonawczego 183,7	m		
				m	183,70	
					RAZEM	183,70
2	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż ogrodzenia systemowego z przęseł osadzonych na słupkach z profili stalowych ocynkowanych malowanych (40x60 H=2,6m zakończony daszkiem) osadzonych w gniazdach cokołów i zabetonowanych w gruncie na głębokość 100 cm - przęśla o wymiarach 250 cm x 203 cm z wypełnieniem siatką systemową 5x20 drut śr.5mm wg projektu wykonawczego 101,7	m		
				m	101,70	
					RAZEM	101,70
3	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż furtki o wymiarach 1,35 x 1,9m z profili stalowych ocynkowanych malowanych (rama 40x40x2 z wypełnieniem siatką systemową 5x20 drut śr.5mm) na słupkach 80x40 zakotwionych w istniejących schodach terenowych wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż bramki wejściowej obrotowej z profili stalowych ocynkowanych malowanych do kontroli ruchu osobowego w przejściach strzeżonych i przeznaczona do współpracy z elektronicznymi systemami kontroli ruchu osobowego wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
5	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż bramki wejściowej uchylnej z profili stalowych ocynkowanych malowanych (przejście uzupełniające dla osób niepełnosprawnych) z możliwością podłączenia urządzenia sterującego (tj. czytnik, przycisk, sterownik elektroniczny, pilot na podczerwień). o wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
6	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż bramy otwieranej automatycznie z siłownikiem i kontrolą dostępu wraz z furtką o wymiarach 4,52x1,98m + 1,12x1,98 z profili stalowych ocynkowanych malowanych z wypełnieniem blachą stalową ocynk.malowaną proszkowo na słupkach konstrukcyjnych przybramowych z przeciwwagą z profili stalowych ocynkowanych malowanych osadzonych i zabetonowanych w gruncie na głębokość 100 cm wraz z robotami ziemnymi wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
7	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż bramy otwieranej wraz z furtką o wymiarach 4,15x1,98m + 1,06x1,98 z profili stalowych ocynkowanych malowanych z wypełnieniem panelami z wypełnieniem prętami stalowymi na słupkach konstrukcyjnych przybramowych z przeciwwagą z profili stalowych ocynkowanych malowanych osadzonych i zabetonowanych w gruncie na głębokość 100 cm wraz z robotami ziemnymi wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
8	d.I kalk. własna	S.10	Dostawa i montaż bramy przesuwnej samonosnej na rolkach sterowanej automatycznie o wymiarach 6,0 x 1,12m z profili stalowych ocynkowanych malowanych z wypełnieniem blachą stalową ocynk.malowaną proszkowo z llogo na słupkach konstrukcyjnych przybramowych z przeciwwagą z profili stalowych ocynkowanych 100x100x2000 malowanych osadzonych i zabetonowanych w wraz z robotami ziemnymi wg projektu wykonawczego 1	kpl.		
				kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
II			<b>MAŁA ARCHITEKTURA</b>			
9	d.II kalk. własna	S.10	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 1	kpl		
				kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
10	d.II KNR-W 2-01 0212-04	S.10	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0. 25 m3 na odkład w gruncie kat. III <fund.totemu>(1,6+2*0,3)*(1,6+2*0,3)*1,3 <fund.pylonu>(1,1+2*0,3)*(1,0+2*0,3)*1,3 <fund.bramy>(2,1+2*0,3)*(0,35+2*0,3)*1,5	m³		
					6,29	
					3,54	
					3,85	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<fund.bramki>(1,35+2*0,3)*(0,62+2*0,3)*1,0 <fund.bramki>(0,4+2*0,3)*(0,4+2*0,3)*1,2 <fund.pod maszynę>(3,33*(0,45+2*0,3)+3,33*(1,01+2*0,3)+2,43*(0,45+2*0,3))*1,3 <fund.schodów>4,1*(0,4+2*0,3)*1,3*2 <schody>4,0*3,05*0,6 A (obliczenia pomocnicze) poz. 10A*80%	m <sup>3</sup>	2,38 1,20 14,83 10,66 7,32 ===== 50,07 40,06	
					RAZEM	40,06
11 d.II	<b>KNR-W 2-01 0310-02</b>	S.10	Wykopy liniowe i szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub ciągiem ręcznym kat. III-IV; głębokość do 1.5 m poz. 10A*20%	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	10,01	
					RAZEM	10,01
12 d.II	<b>KNR-W 2-01 0312-02</b>	S.10	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV poz. 10A - (poz. 15+poz. 16+poz. 17+poz. 18+poz. 21) - (3,23*0,35+3,23*0,91+2,33*0,35)*1,0	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	28,81	
					RAZEM	28,81
13 d.II	<b>KNR 2-01 0236-01</b>	S.10	Zagęszczenie zasyпки wykopów jw. ubiagakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III poz. 12	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	28,81	
					RAZEM	28,81
14 d.II	<b>KNR-W 4-01 0109-06 0109-08</b>	S.10	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III) poz. 10A-poz. 12	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	21,26	
					RAZEM	21,26
15 d.II	<b>KNR-W 2-02 1103-01</b>	S.10	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym <fund.totemu>1,6*1,6*0,2 <fund.pylonu>1,1*1,0*0,2 <fund.bramy>2,1*0,35*0,2 <fund.bramki>1,35*0,62*0,5 <fund.bramki>0,4*0,4*0,5 <fund.pod maszynę>(3,33*0,45+3,33*1,01+2,43*0,45)*0,2 <fund.schodów>4,1*0,4*0,2*2 <schody>4,0*3,05*0,2	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,51	
				m <sup>3</sup>	0,22	
				m <sup>3</sup>	0,15	
				m <sup>3</sup>	0,42	
				m <sup>3</sup>	0,08	
				m <sup>3</sup>	1,19	
				m <sup>3</sup>	0,66	
				m <sup>3</sup>	2,44	
					RAZEM	5,67
16 d.II	<b>KNR-W 2-02 1101-01</b>	S.10	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym <fund.totemu>1,6*1,6*0,1 <fund.pylonu>1,1*1,0*0,1 <fund.bramy>2,1*0,35*0,1 <fund.bramki>1,35*0,62*0,1 <fund.bramki>0,4*0,4*0,1 <fund.pod maszynę>(3,33*0,45+3,33*1,01+2,43*0,45)*0,1 <fund.schodów>4,1*0,4*0,1*2 <schody>4,0*3,05*0,1	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,26	
				m <sup>3</sup>	0,11	
				m <sup>3</sup>	0,07	
				m <sup>3</sup>	0,08	
				m <sup>3</sup>	0,02	
				m <sup>3</sup>	0,60	
				m <sup>3</sup>	0,33	
				m <sup>3</sup>	1,22	
					RAZEM	2,69
17 d.II	<b>KNR-W 2-02 0204-01 z. sz. r 03 5.7. 9907-05</b>	S.10	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.8m3 - ręczne układanie betonu (do 1 m3 w jednym miejscu) - beton C20/25 <fund.totemu>1,5*1,5*0,3 <fund.pylonu>1,0*0,9*0,3 <fund.bramki>0,3*0,3*0,6	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,68	
				m <sup>3</sup>	0,27	
				m <sup>3</sup>	0,05	
					RAZEM	1,00
18 d.II	<b>KNR-W 2-02 0202-01 z. sz. r 03 5.7. 9907-05</b>	S.10	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu (do 1 m3 w jednym miejscu) - beton C20/25 <fund.totemu>(0,7+1,2)*2*0,7*0,25 <fund.pylonu>0,9*0,7*0,3 <fund.bramy>2,0*0,25*1,2 <fund.bramki>1,25*0,52*0,4 <fund.schodów>4,0*0,3*1,0*2	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,66	
				m <sup>3</sup>	0,19	
				m <sup>3</sup>	0,60	
				m <sup>3</sup>	0,26	
				m <sup>3</sup>	2,40	
					RAZEM	4,11
19 d.II	<b>KNR-W 2-02 0202-01</b>	S.10	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu- beton C20/25	m <sup>3</sup>		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			<fund.pod maszynę>3,23*0,35*1,88+2,33*0,35*1,06	m <sup>3</sup>	2,99	
					RAZEM	2,99
20 d.II	<b>KNR-W 2-02 0202-03</b>	S.10	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - ręczne układanie betonu - beton C20/25	m <sup>3</sup>		
			<fund.pod maszynę>3,23*0,91*1,85	m <sup>3</sup>	5,44	
					RAZEM	5,44
21 d.II	<b>KNR-W 2-02 0219-01</b>	S.10	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu - beton C20/25	m <sup>3</sup>		
			4,0*3,05*0,16+4,0*(0,15*0,35*0,5)*9	m <sup>3</sup>	2,90	
					RAZEM	2,90
22 d.II	<b>KNR-W 2-02 0259-04</b>	S.10	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane	t		
			1,8	t	1,80	
					RAZEM	1,80
23 d.II	<b>KNR-W 2-02 0604-02</b>	S.10	Isolacje przeciwwilgociowe pozioma dwiema warstwami papy termozgrzewalnej ław i stóp fundamentowych betonowych	m <sup>2</sup>		
			<fund.totemu>1,6*1,6	m <sup>2</sup>	2,56	
			<fund.pylonu>1,1*1,0	m <sup>2</sup>	1,10	
			<fund.bramy>2,1*0,35	m <sup>2</sup>	0,74	
			<fund.bramki>1,35*0,62	m <sup>2</sup>	0,84	
			<fund.bramki>0,4*0,4	m <sup>2</sup>	0,16	
			<fund.pod maszynę>(3,33*0,45+3,33*1,01+2,43*0,45)	m <sup>2</sup>	5,96	
			<fund.schodów>4,1*0,4*2	m <sup>2</sup>	3,28	
			<schody>4,0*3,05	m <sup>2</sup>	12,20	
					RAZEM	26,84
24 d.II	<b>KNR-W 2-02 0603-01</b>	S.10	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
			<fund.totemu>(1,5+1,5)*2*0,3+((0,7+0,7)+(1,2+1,2))*2*0,6+0,7*0,7+(1,5+1,2)*2*0,15	m <sup>2</sup>	7,66	
			<fund.pylonu>(1,0+0,9)*2*0,3+(0,9+0,3)*2*0,6+0,9*0,35*2	m <sup>2</sup>	3,21	
			<fund.bramy>(2,0+0,25)*2*1,2	m <sup>2</sup>	5,40	
			<fund.bramki>(0,3+0,3)*2*0,6	m <sup>2</sup>	0,72	
			<fund.bramki>(1,25+0,52)*2*0,4	m <sup>2</sup>	1,42	
			<fund.pod maszynę>(3,23+0,35)*2*1,0+(3,23+0,91)*2*1,0+(2,33+0,35)*2*1,0	m <sup>2</sup>	20,80	
			<fund.schodów>(4,0+0,3)*2*1,0*2	m <sup>2</sup>	17,20	
			<schody>3,05*0,3*2	m <sup>2</sup>	1,83	
					RAZEM	58,24
25 d.II	<b>kalk. własna</b>	S.10	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z masy asfaltowo kauczukowej na welonie szklanym (x2) poz.24	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	58,24	
					RAZEM	58,24
26 d.II	<b>kalkulacja własna</b>	S.10	Dostawa i montaż totemu informacyjnego (wymiar 1,2x1,2 i wys. 3,51m - konstrukcja z profili stalowych, powłoka z płyt kompozytowych) z logo i napisami wycinanymi w powłoce z wypełnieniem blendą i podświetleniem wg dokumentacji projektowej	kpl		
			2	kpl	2,00	
					RAZEM	2,00
27 d.II	<b>kalkulacja własna</b>	S.10	Dostawa i montaż pylonu informacyjnego (wymiar 0,8x0,15 i wys. 1,8m - konstrukcja z profili stalowych, powłoka z płyt kompozytowych) z logo i napisami wycinanymi w powłoce z wypełnieniem blendą i podświetleniem wg dokumentacji projektowej	kpl		
			6	kpl	6,00	
					RAZEM	6,00
28 d.II	<b>KNR-W 2-02 1207-03</b>	S.10	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 14 kg	m		
			3,4*2	m	6,80	
					RAZEM	6,80
29 d.II	<b>kalkulacja własna</b>	S.10	Kosze na śmieci z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo, malowane proszkowo z popielniczką poj. 60l z uchwytem na worek - wersja stojąca z cokołem do zakotwienia wg dokumentacji projektowej	szt		
			6	szt	6,00	
					RAZEM	6,00
30 d.II	<b>kalkulacja własna</b>	S.10	Ławki z oparciem o wymiarach 195x60 cm na stelażu z profili stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo	szt		
			26	szt	26,00	
					RAZEM	26,00
31 d.II	<b>kalk. własna</b>	S.10	Odbudowanie torowiska wąskotorowego 550 mm - szyny kolejowe wąskotorowe (S18) wraz z łukami i rozjazdami oraz akcesoriami do montażu na podkładach betonowych z okuciem wylewki między szynami kątownikiem 40x40x5	m		
			<długość torowiska>(227+36)	m	263,00	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	263,00