

Załącznik Nr 2 do SIWZ

***WZÓR UMOWY***

**Umowa nr ..................**

zawarta w dniu …………… pomiędzy:

**Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu**

z siedzibą przy ul. Jodłowej 59, 41-800 Zabrze,

wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem RIK-12/13, posiadającym NIP: 6482768167, REGON: 243220420,

reprezentowanym przez:

**Dyrektora – Pana Bartłomieja Szewczyk**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

…………………………………………..

z siedzibą ……………………………………………

reprezentowanym przez:

………………………………….………………………………………………………….........

zwanym dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

Zważywszy, że **ZAMAWIAJĄCY**, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (Znak sprawy ZP/28/MGW/2017) na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst. jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), na usługi pn. ***Wykonanie kontroli otworów wiertniczych oraz stwierdzonych pustek lub stref osłabionej spójności skał za pomocą skaningu laserowego w Głównej Kluczowej Sztolni Dziedzicznej i w pokładzie 510*** dokonał wyboru oferty **WYKONAWCY**, Strony uzgadniają, co następuje:

Spis treści umowy

[1. Postanowienia ogólne 2](#_Toc499798827)

[2. Przedmiot Umowy 5](#_Toc499798828)

[3. Realizacja umowy 6](#_Toc499798829)

[4. Terminy 7](#_Toc499798830)

[5. Prawa autorskie 7](#_Toc499798831)

[6. Obowiązki ZAMAWIAJĄCEGO 8](#_Toc499798832)

[7. Obowiązki WYKONAWCY 8](#_Toc499798833)

[8. Potencjał WYKONAWCY 9](#_Toc499798834)

[9. Kierownik Prac 11](#_Toc499798835)

[10. Podwykonawcy 12](#_Toc499798836)

[11. Zmiany dotyczące personelu WYKONAWCY 13](#_Toc499798837)

[12. Siła wyższa 14](#_Toc499798838)

[13. Procedury bezpieczeństwa 14](#_Toc499798839)

[14. Ubezpieczenie WYKONAWCY 14](#_Toc499798840)

[15. Utrzymanie Terenu prac 14](#_Toc499798841)

[16. Odbiory 15](#_Toc499798842)

[17. Wynagrodzenie 17](#_Toc499798843)

[18. Rozliczenie Przedmiotu Umowy 18](#_Toc499798844)

[19. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy 18](#_Toc499798845)

[20. Zmiana Umowy 20](#_Toc499798846)

[21. Klauzule społeczne 22](#_Toc499798847)

[22. Odstąpienie od Umowy 24](#_Toc499798848)

[23. Rozwiązanie umowy 25](#_Toc499798849)

[24. Obowiązki Stron w związku z odstąpieniem od Umowy 25](#_Toc499798850)

[25. Kary umowne 26](#_Toc499798851)

[26. Poufność Umowy 28](#_Toc499798852)

[27. Postanowienia końcowe 28](#_Toc499798853)

### Postanowienia ogólne

* 1. **Skróty**
     1. *Kodeks cywilny* – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z pózn. zmian.).
     2. *Kodeks pracy* – ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. *Kodeks pracy* (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zmian.)
     3. *Prawo zamówień publicznych* - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
     4. *Prawo geologiczne i górnicze* - ustawa z dnia z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo* *geologiczne* *i* *górnicze* (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 2126)
     5. *Ustawa o ochronie zabytków* - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tekst jedn. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zmian.)
     6. SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
  2. **Definicje**
     1. **Cena ofertowa brutto –** cena całkowita podana z uwzględnieniem podatków, opłat i innych obciążeń publicznoprawnych, zawarta w ofercie **WYKONAWCY** za wykonanie przedmiotu Umowy, ustalona w oparciu o przekazany przez Zamawiającego Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
     2. **Konsorcjum** – wykonawcy podejmujący się wspólnie wykonania przedmiotu Umowy, których wzajemne relacje reguluje umowa konsorcjum lub inna umowa o podobnym charakterze, w szczególności umowa o współpracy.
     3. **Odbiór częściowy prac** - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanej części Prac.*.*
     4. **Oferta** - pisemne oświadczenie złożone przez **WYKONAWCĘ** w przedmiocie wykonania Prac stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w szczególności postanowieniami *Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia* i warunkami Umowy, złożone **ZAMAWIAJĄCEMU** w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
     5. **Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca zdolność prawną, która zawarła z **WYKONAWCĄ**, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez **Zamawiającego** Umowę o Podwykonawstwo na wykonanie części Prac służących realizacji przez **WYKONAWCĘ** przedmiotu Umowy.
     6. **Protokół odbioru częściowego** – dokument potwierdzający odbiór Prac w zakresie wykonania przez **WYKONAWCĘ** zgodnie z Umową części Prac.
     7. **Teren prac** - obszar, na którym prowadzone są prace stanowiące przedmiot Umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia Zaplecza prac.
     8. **Termin zakończenia Prac** - termin określony w Umowie do upływu, którego **WYKONAWCA** zobowiązany jest zakończyć wszystkie prace objęte Umową.
     9. **Wada** – jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot Umowy Pracach, powodujące niemożność korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem; zmniejszenie wartości przedmiotu Umowy; obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy; obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot Umowy nie stanowi własności **WYKONAWCY** albo, jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.
     10. **Zaplecze prac** – część Terenu prac wraz z jej urządzeniami, przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy wraz z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej, a także na składowanie przez **WYKONAWCĘ** materiałów, sprzętu, itp.
  3. **Interpretacje**
     1. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
     2. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
     3. Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy.
     4. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

1. Umowa
2. SIWZ
3. Oferta **WYKONAWCY**
   * 1. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w pkt 1.3.4. **ZAMAWIAJĄCY** jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności,z zachowaniem przy interpretacji rozbieżności zasady pierwszeństwa kolejności dokumentów, o której mowa w pkt 1.3.4.
     2. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
     3. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
     4. Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych. Bieg i upływ terminu określane są zgodnie z przepisami *Kodeksu cywilnego*.
     5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
     6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
4. *Prawo zamówień publicznych*
5. *Kodeks cywilny*,
   1. **Sposób komunikowania się Stron**
      1. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie lub drogą elektroniczną na podane przez Strony adresy, wskazane w Umowie.
      2. W przypadku przekazania zatwierdzenia, powiadomienia, informacji, wydanego polecenia lub zgody drogą elektroniczną otrzymujący potwierdza przekazującemu niezwłocznie fakt ich otrzymania drogą elektroniczną.
      3. Strony będą uznawały dokonane drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania przez urządzenie nadawcze strony przekazującej.
      4. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu wskazanego do doręczeń, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie dokonane na adresy podane w niniejszej umowie będą skuteczne z datą pierwszego awizo.
      5. Strony zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia się o zmianach adresu e mail.
      6. Przedstawicielem **ZAMAWIAJĄCEGO,** zwanego dalej Przedstawicielem w odniesieniu do prac objętych niniejsza umową jest: ……………………………..… Tel. ………………, e-mail: …………
      7. **WYKONAWCA** ustanawia koordynatora realizacji prac objętych Umową w osobie Pana ………………………… Tel: …………………, e-mail: ………………………
      8. Każda ze Stron oświadcza, że reprezentujące ją osoby wymienione w pkt. 1.4.6. i 1.4.7. są umocowane przez drugą Stronę jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
   2. **Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów**
      1. Jeżeli **WYKONAWCĄ** jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed **ZAMAWIAJĄCYM** za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
      2. **WYKONAWCY** wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
      3. Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania **ZAMAWIAJĄCEMU**, przed podpisaniem Umowy, kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich Prac budowlanych w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
      4. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych **ZAMAWIAJĄCEMU.**
      5. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za Wady **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części Prac wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

### Przedmiot Umowy

* 1. Przedmiot umowy objęty jest zamówieniem publicznym Nr ZP/28/MGW/2017 Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu pod nazwą ***Wykonanie kontroli otworów wiertniczych oraz stwierdzonych pustek lub stref osłabionej spójności skał za pomocą skaningu laserowego w Głównej Kluczowej Sztolni Dziedzicznej i w pokładzie 510***
  2. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez **WYKONAWCĘ** na rzecz **ZAMAWIAJĄCEGO** usługikontroli 30 otworów wiertniczych o średnicy minimum 75 mm (przed orurowaniem) orurowanych rurami stalowymi lub z tworzywa sztucznego, oraz stwierdzonych pustek lub stref osłabionej spójności skał za pomocą skaningu laserowego w Głównej Kluczowej Sztolni Dziedzicznej i w pokładzie 510”.
  3. Kontrola każdorazowo będzie obejmować:

1) Wizualizację danego otworu o średnicy minimum 75 mm (przed orurowaniem), na określonej długości wskazanej przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, nie większej niż 25 m.

2) Skaning natrafionych otworami pustek lub stref osłabienia górotworu.

* 1. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega, że może w odniesieniu do 10% otworów zlecić kontrolę otworów na wskazanej długości większej niż 25 metrów lecz nie większej niż 60 metrów.
  2. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia zmniejszenia liczby otworów do skaningu o 20% (*Prawo opcji*).
  3. Decyzje o zmniejszeniu liczby otworów do skanowania – zastosowaniu *Prawa opcji*, **ZAMAWIAJĄCY** podejmie poprzez faktyczne zlecenie w ramach zleceń częściowych mniejszej liczy otworów do kontroli. Zastosowanie *Prawa opcji* nie może być przedmiotem jakichkolwiek roszczeń ze strony **WYKONAWCY**.
  4. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ, w szczególności ze *Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia* który stanowi załącznik Nr 1 do Umowy, Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik Nr 2 do Umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w terminach określonych Umową.

### Realizacja umowy

* 1. Realizacja umowy będzie się odbywała na podstawie *Zleceń częściowych* obejmujących skaning od 2 do 5 otworów.
  2. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega możliwość zlecenia częściowego obejmującego pojedynczy otwór, nie więcej jednak niż 3 razy.
  3. **WYKONAWCA** zobowiązany jest przystąpić do realizacji zleconych prac w terminie do ….. dni roboczych od przekazania *Zlecenia częściowego*.
  4. **WYKONAWCA** zobowiązany jest zakończyć prace, w tym przekazać **ZAMAWIAJĄCEMU** kompletną *Dokumentację powykonawczą* dla wykonanych w ramach *Zlecenia częściowego* prac w terminie …… dni roboczych od dnia ich rozpoczęcia.
  5. W wyniku przeprowadzonego pomiaru **WYKONAWCA** zobowiązany jest opracować wizualizację każdego skanowanego otworu wiertniczego w formie pliku multimedialnego wraz z danymi z pomiaru na nośniku CD.
  6. W wyniku przeprowadzonego skaningu laserowego i uzyskanych pomiarów **WYKONAWCA** zobowiązany jest:

1) opracować chmurę punktów pomiarowych edytowalną w posiadanym przez Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu programie (rozszerzenie plików \*.dwg),

2) określić objętość stwierdzonej pustki, jej wymiary i przekroje, orientację, kształt, itp.

3) opracować mapę określającą lokalizację geodezyjną pustek – współrzędne geodezyjne wyznaczone w nawiązaniu do posiadanej przez **ZAMAWIAJĄCEGO** osnowy geodezyjnej wyrobisk, w których wykonywano odwierty,

4) dla stwierdzonych stref osłabionej spójności skał dokonać określenia ich rodzaju, budowy i właściwości geologiczno-górniczych.

Opracowania o których mowa w ppkt 1) -4) powinno być sporządzone lub zatwierdzone przez osobę posiadającą właściwe, kierunkowe wykształcenie i odpowiednie doświadczenie w dziedzinie górnictwa i geologii.

* 1. Dokumentację określoną w pkt 3.5 i pkt 3.6, oraz wszelkie dane pomiarowe dotyczące pustek, stref osłabienia górotworu oraz wyniki skanowania, zwaną dalej *Dokumentacją powykonawczą,* wykonaną dla każdego otworu **WYKONAWCA** przekaże **ZAMAWIAJĄCEMU** w formie plików gotowych do odtworzenia przez oprogramowanie dostępne w Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu lub dostarczy stosowne oprogramowanie wraz z licencją.

3.8. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa *Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia* stanowiący załącznik do SIWZ oraz załącznik do Umowy.

### Terminy

* 1. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia (podpisania) i obejmuje okres do dnia 30 czerwca 2019 r.
  2. **WYKONAWCA** zobowiązany jest wykonać kontrolę 70% ilości otworów w terminie do dnia 30 czerwca 2018 r., w tym kontrolę otworów w pochylni do poziomu 80 m w pokładzie 510 w terminie do dnia 16 marca 2018 r.

### Prawa autorskie

* 1. Dokumentacja będąca wynikiem realizacji Umowy stanowi „utwór” w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) i podlega ochronie przewidzianej w tych przepisach.
  2. **WYKONAWCA** oświadcza, że przysługuje mu całość autorskich praw majątkowych i jest również uprawniony do dysponowania dokumentacją będąca wynikiem realizacji Umowy, zwanej dalej *Dokumentacją.*
  3. W ramach wynagrodzenia całkowitego, z chwilą przekazania dokumentacji wykonania *Zlecenia częściowego*, **WYKONAWCA** przenosi na rzecz **ZAMAWIAJĄCEGO** autorskie prawa majątkowe do opracowanej przez **WYKONAWCĘ** *Dokumentacji* a **ZAMAWIAJĄCY** nabywa te prawa na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności.:

1. w zakresie używania w formie zapisu na papierze i lub zapisu magnetycznego,
2. w zakresie wykorzystania i udostępniania w całości lub części do celów związanych z prowadzoną działalności oraz celów naukowych i badawczych,
3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania całości lub jego części do celów związanych z prowadzoną działalności oraz celów naukowych i badawczych.
   1. W przypadku zlecenia części prac przez **WYKONAWCĘ** Podwykonawcom zobowiązuje się **WYKONAWCĘ** do przeniesienia na rzecz **ZAMAWIAJĄCEGO** autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji jak pkt 5.3.
   2. **WYKONAWCA** zezwala na rozporządzanie i wykonywanie zależnych praw autorskich (opracowań, przeróbek, modyfikacji) do *Dokumentacji* w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie.
   3. Wraz z przekazaniem *Dokumentacji* na **ZAMAWIAJĄCEGO** przechodzi własność egzemplarzy dokumentacji.
   4. **WYKONAWCA** nieodwołalnie upoważnia **ZAMAWIAJĄCEGO** do wykonywania autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy i zrzeka się wykonywania ich osobiści.
   5. Po przeniesieniu całości autorskich praw majątkowych na **ZAMAWIAJ**Ą**CEGO WYKONAWCA** będzie uprawniony do nieodpłatnego korzystania z *Dokumentacji* na wszystkich polach eksploatacji w ramach prowadzonej działalności oraz w ramach działalności dydaktycznej i naukowej.
   6. Pisemne oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych na **ZAMAWIAJ**Ą**CEGO**, **WYKONAWCA** powinien złożyć najpóźniej w dniu podpisania *Protokołu odbioru końcowego*.
   7. **WYKONAWCA** ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego cudzych praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

### Obowiązki ZAMAWIAJĄCEGO

**ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest do:

* + - 1. realizacji Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie.
      2. protokolarnego przekazanie **WYKONAWCY** Terenu prac w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy.
      3. udzielenia **WYKONAWCY** lub osobom przez niego upoważnionym pełnomocnictw niezbędnych do realizacji Umowy.
      4. zapłaty wynagrodzenia przysługującego **WYKONAWCY** z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy.
      5. sprawowania nadzoru nad koordynacją Prac realizowanych na podstawie zawartej Umowy.
      6. terminowego przystępowania do odbiorów Prac wykonanych w ramach *Zleceń częściowych*.

### Obowiązki WYKONAWCY

* 1. **WYKONAWCA** ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową i Ofertą, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  2. **WYKONAWCA** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie prac.
  3. **WYKONAWCA** ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem Prac będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest **ZAMAWIAJĄCY** lub osoba trzecia, za którą **ZAMAWIAJĄCY** ponosi odpowiedzialność.
  4. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
  5. **WYKONAWCA** wskaże Kierownika Prac najpóźniej w dniu podpisania Umowy. Każda zmiana Kierownika Prac wymaga zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**. **ZAMAWIAJĄCY** może odmówić takiej zgody, jeżeli nowa osoba będzie miała kwalifikacje niższe niż osoba dotychczasowa i **WYKONAWCA** nie wskaże obiektywnego uzasadnienia jej zmiany. **ZAMAWIAJĄCY** zatwierdzi zmianę takiej osoby i wskazanie nowej w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia mu takiego wniosku po spełnieniu przez **WYKONAWCĘ** wymagań jak wyżej. W przypadku, gdy **ZAMAWIAJĄCY** nie odpowie na takie uzgodnienie w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia mu wniosku, uznaje się, że **ZAMAWIAJĄCY** wyraził zgodę na zmianę takiej osoby.
  6. **WYKONAWCA** jest zobowiązany zapewnić, żeby Kierownik Prac będzie fizycznie przebywał i wykonywał swoje obowiązki na Terenie prac.
  7. **WYKONAWCA** jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania Prac nosiły na Terenie prac oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały, oraz, aby zobowiązały te osoby do okazywania dokumentów je identyfikujących (imię, nazwisko) na żądanie uprawnionego przedstawiciela **ZAMAWIAJĄCEGO.**
  8. Po protokolarnym przejęciu od **ZAMAWIAJĄCEGO** Terenu prac na **WYKONAWCĘ** przechodzi odpowiedzialność za Teren prac i ryzyka związane z korzystaniem z niego. **WYKONAWCA** nie będzie mógł wykorzystywać Terenu prac na cel inny niż realizacja Umowy.
  9. **WYKONAWCA** dla realizacji Prac może posłużyć się Podwykonawcami, za uprzednią pisemną zgodą **ZAMAWIAJĄCEGO**, na zasadach określonych w pkt 10. Umowy.
  10. Do obowiązków **WYKONAWCY** będzie należało w szczególności:
  11. zabezpieczenie Terenu prac i znajdujących się na nim materiałów i urządzeń przed utratą i zniszczeniem,
  12. wykonanie Zaplecza prac w miejscu uzgodnionym z **ZAMAWIAJĄCYM,** doprowadzenie mediów dla potrzeb zaplecza i Terenu prac, zorganizowanie zaplecza sanitarnego dla osób zatrudnionych przy pracach,
  13. koordynacja Prac wykonywanych przez wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców,
  14. umożliwienie prowadzenia bieżącej kontroli Terenu prac oraz Prac przez przedstawiciela **ZAMAWIAJĄCY**,
  15. utrzymanie ładu i porządku na Terenie prac, a po zakończeniu Prac usunięcie poza Teren prac wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego Terenu prac uporządkowanego i nadającego się do użytkowania,
  16. niezwłoczne informowanie **ZAMAWIAJĄCEGO** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Prac lub termin ich zakończenia,
  17. niezwłoczne informowanie **ZAMAWIAJĄCEGO** o zaistniałych na Terenie prac kontrolach i wypadkach,
  18. informowanie o planowanych terminach odbiorów częściowych i zapewnienie dokonywania odbiorów częściowych i odbioru końcowego Prac.
  19. skompletowanie i przedstawienie **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentacji powykonawczej kontroli każdego otworu lub grupy otworów objętych jednym *Zleceniem częściowym.*

### Potencjał WYKONAWCY

* 1. **WYKONAWCA** oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający kwalifikacje, zdolności, wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
  2. **WYKONAWCA** oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
  3. Zgodnie z art. 29 ust. 3a *Prawa zamówień publicznych* **ZAMAWIAJĄCY** wymaga od **WYKONAWCY** (lub podwykonawcy w rozumieniu art. 2 pkt 9b *Prawa zamówień publicznych*) aby wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie robotników wykonujących prace fizyczne związane z przedmiotem zamówienia były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, ze zm.) – *Obowiązek zatrudnienia* z zastrzeżeniem, że powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących czynności nadzoru i dozoru realizowanych Prac budowlanych. Osoby wymienione w zdaniu pierwszym nie mogą wykonywać żadnych czynności na Terenie prac bez zatrudnienia na umowę o pracę u **WYKONAWCY,** Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy Prac .
  4. W trakcie realizacji zamówienia **ZAMAWIAJĄCY** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **WYKONAWCY** odnośnie spełniania przez **WYKONAWCĘ**, Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 8.3. czynności - *Obowiązku zatrudnienia*. **ZAMAWIAJĄCY** uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

* 1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie **ZAMAWIAJĄCEGO** w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie **WYKONAWCA** przedłoży **ZAMAWIAJĄCEMU** wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez **WYKONAWCĘ**, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 8.3. czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie **WYKONAWCY,** Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie **ZAMAWIAJĄCEGO.** Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **WYKONAWCY,** Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie **WYKONAWCY,** Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**,** potwierdzające opłacanie przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych.* Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

* 1. Niespełnienie przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej wskazane w pkt 8.3. czynności traktowany będzie jako naruszenie *Obowiązku Zatrudnienia*.
  2. Niezłożenie przez **WYKONAWCĘ** w wyznaczonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** terminie żądanych przez **ZAMAWIAJĄCEGO** dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę stanowić będzie naruszenie *Obowiązku Zatrudnienia.*
  3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **WYKONAWCĘ,** Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, **ZAMAWIAJĄCY** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  4. W przypadku osób, o których mowa w pkt 8.3. zatrudnionych według przepisów innego państwa **WYKONAWCA** przedstawi dokumenty odpowiadające dokumentom, o których mowa w pkt. 8.5. z właściwego państwa.
  5. W przypadku niezrealizowania obowiązku zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 8.3. na podstawie umowy o pracę lub nieprzedstawienia **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentów potwierdzających zatrudnienie takich osoby w terminach określonych w wezwaniu skierowanym zgodnie z pkt 8.4., **WYKONAWCA**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca Prac będzie zobowiązany w terminie 7 dni od dnia wezwania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** dokonać zatrudnienia wskazanej osoby na umowę o pracę oraz przedstawienia **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentów potwierdzających zatrudnienie takiej osoby.
  6. Nie wywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w pkt 8.10. w terminie określonym **WYKONAWCA** stanowić będzie naruszenie *Obowiązku Zatrudnienia*.
  7. W przypadku powtarzających się, tj. więcej niż 3 razy, przypadków naruszenie *Obowiązku Zatrudnienia* **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY** i naliczyć kary umowne za odstąpienie od Umowy.

### Kierownik Prac

* 1. **WYKONAWCA** ustanawia Pana/Panią ……………………………………. jako Kierownika Prac, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy.
  2. **WYKONAWCA** ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika Prac na inne osoby o kwalifikacjach, co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy, oraz wykazanym w ofercie **WYKONAWCY**, po poinformowaniu o zamiarze zmiany Przedstawiciela i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji, na warunkach i zgodnie z procedurą określoną w pkt 11.1 – 11.3. Umowy.
  3. Kierownik Prac ma obowiązek przebywania na Terenie prac w trakcie wykonywania Prac stanowiących przedmiot Umowy.

### Podwykonawcy

* 1. W celu sprawnej realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia i zapewnienia dobrej ich jakości **WYKONAWCA,** może zlecić część zamówienia do wykonania podwykonawcom. Wykonanie prac w ramach zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia **WYKONAWCY** od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
  2. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo żądania od **WYKONAWCY** zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy lub przepisami obowiązującego prawa.
  3. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców. Umowa pomiędzy **WYKONAWCĄ** a podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami *Kodeksu cywilnego.*
  4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą, **WYKONAWCA** będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** w następującym trybie:

1) **WYKONAWCA** przedstawi **ZAMAWIAJĄCEMU** wniosek wraz z projektem umowy z podwykonawcą,

2) jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** w terminie 3 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.

3) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez **ZAMAWIAJĄCEGO** do projektu umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody,

4) w przypadku odmowy określonej w pkt. 3 **WYKONAWCA** ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez **ZAMAWIAJĄCEGO.**

* 1. **WYKONAWCA** zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże **ZAMAWIAJĄCEMU** kopię każdej umowy z podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 3 dni od daty jej zawarcia.
  2. Każda umowa zawarta przez **WYKONAWCĘ** z podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** i **WYKONAWCY** na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
  3. Każdy projekt umowy z podwykonawcami musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

1) zakresu prac przewidzianych do wykonania,

2) terminów realizacji,

3) wynagrodzenia i terminów płatności nie dłuższych niż 30 dni,

4) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

* 1. **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od **WYKONAWCY** przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:

1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,

2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego.

* 1. Jeżeli zmiana Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby **WYKONAWCA** powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 *Prawa zamówień publicznych*, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b *Prawa zamówień publicznych*, **WYKONAWCA** jest obowiązany wykazać **ZAMAWIAJĄCEMU**, iż proponowany inny Podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.
  2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań **WYKONAWCY** wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** za wykonane prac objętych przedmiotem zamówienia. **WYKONAWCA** jest odpowiedzialny wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
  3. Przed dokonaniem zapłaty przez **ZAMAWIAJĄCEGO** za wykonane prace, **WYKONAWCA** zobowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** w terminie do 3 dni przed terminem płatności pisemne oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu przez **WYKONAWCĘ** wobec Podwykonawców wszelkich zobowiązań oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń Podwykonawców w stosunku do **ZAMAWIAJĄCEGO.**
  4. W przypadku braku zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia zostanie ono uregulowane bezpośrednio przez **ZAMAWIAJĄCEGO**. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

### Zmiany dotyczące personelu WYKONAWCY

* 1. Jeżeli w trakcie wykonywania Prac obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez **WYKONAWCĘ** w Ofercie, **WYKONAWCA** powiadomi o tym fakcie **ZAMAWIAJĄCEGO** wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
  2. **WYKONAWCA** jest zobowiązany przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** propozycje zmian, o których mowa w pkt 11.1. nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu **WYKONAWCY** będzie traktowana, jako przyczyna leżąca po stronie **WYKONAWCY** i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu zakończenia Prac.
  3. Zmiana osób, o których mowa w pkt 11.1., wymaga zatwierdzenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** i nie wymaga zmiany Umowy.

### Siła wyższa

* 1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
  2. W przypadku wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania Prac zgodnie z Umową, **WYKONAWCA** niezwłocznie wstrzyma roboty a **ZAMAWIAJĄCY** będzie zobowiązany do zapłaty **WYKONAWCY** należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania Prac, potwierdzonego przez Przedstawiciela.

### Procedury bezpieczeństwa

* 1. **WYKONAWCA** podczas wykonywania Prac jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na Terenie prac.
  2. Do obowiązków **WYKONAWCY** należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.

### Ubezpieczenie WYKONAWCY

* 1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do zapewnienia w okresie realizacji Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) **WYKONAWCY** z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i posiadanego mienia w zakresie szkód i ich następstw wyrządzonych osobom trzecim na kwotę nie niższą niż 450 000,00 złotych.
  2. **WYKONAWCA** najpóźniej w dniu przejęcia Terenu prac przedłoży **ZAMAWIAJĄCEMU** kopię polisy ubezpieczeniowej.
  3. **WYKONAWCA** zobowiązany będzie do kontynuacji ubezpieczenia przez cały okres wykonywania Umowy oraz do przedkładania **ZAMAWIAJĄCEMU** aktualnej polisy podpisanej na kolejny okres nie później niż na 14 dni przed dniem końca obowiązywania dotychczasowej polisy. W przypadku niedostarczenia kopii polisy w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, **ZAMAWIAJĄCY** będzie mógł dokonać ubezpieczenia na własny koszt, a związane z tym koszty, które poniósł potrącić z kwoty kolejnej wystawionej faktury **WYKONAWCY**.
  4. W okresie trwania rękojmi za wady i gwarancji jakości wykonanego przedmiotu Umowy **WYKONAWCA** musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem przedmiotu Umowy nie niższą niż w okresie realizacji przedmiotu Umowy.
  5. **WYKONAWCA** nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** wyrażonej na piśmie.

### Utrzymanie Terenu prac

* 1. Niezwłocznie po protokolarnym przejęciu Terenu prac, **WYKONAWCA** jest zobowiązany do zagospodarowania Terenu prac.
  2. Do obowiązków **WYKONAWCY** należy w szczególności:

1) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na Terenie prac oraz utrzymanie Terenu prac w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,

2) doprowadzenie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na Teren prac,

3) ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonywaniem Prac, próbami i odbiorami.

* 1. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do zapewnienia Przedstawicielowi **ZAMAWIAJĄCEGO** dostępu do Terenu prac.
  2. W czasie wykonywania Prac **WYKONAWCA** jest zobowiązany utrzymywać Teren prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt i materiały w ustalonych miejscach i należytym porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z Terenu prac.
  3. Po zakończeniu Prac **WYKONAWCA** jest zobowiązany uporządkować Teren prac i przekazać go we właściwym stanie Przedstawicielowi najpóźniej do dnia Odbioru końcowego Prac.
  4. W przypadku stwierdzenia, że Teren prac nie odpowiada warunkom określonym w pkt 15.5, Przedstawiciel ma prawo polecić **WYKONAWCY** natychmiastowe doprowadzenie Terenu prac do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 5 dni roboczych skierowanym przez Przedstawiciela do **WYKONAWCY**, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie Terenu prac do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć **WYKONAWCĘ** (wykonanie zastępcze).

### Odbiory

* 1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów Prac :

1. odbiór częściowy Prac,
2. odbiór końcowy Prac,
   1. Odbiory prac zostają potwierdzone podpisaniem przez Strony odpowiednich protokołów odbiorów. Wzory protokołów odbiorów określi **ZAMAWIAJĄCY.**
   2. Dokonanie częściowego odbioru Prac następuje na podstawie *Protokołu odbioru częściowego* potwierdzonego przez Przedstawiciela i będzie uwzględniał terminy wynikające ze *Zlecenia częściowego* oraz Umowy.
   3. Odbiór końcowy prac jest przeprowadzany po całkowitym zakończeniu wszystkich Prac składających się na przedmiot Umowy potwierdzonych przez Przedstawiciela na podstawie *Protokołu odbioru końcowego*. Podpisanie *Protokołu odbioru końcowego* oznacza wykonanie przez **WYKONAWCĘ** całości Prac będących przedmiotem Umowy oraz zatwierdzenie całości przekazanej dokumentacji powykonawczej.
   4. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia **ZAMAWIAJĄCEGO** o zakończeniu Prac w ramach *Zlecenia częściowego* lub o zakończeniu całości Prac w celu dokonania ich odbioru.
   5. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu Prac, **WYKONAWCA** zobowiązany jest przekazać **ZAMAWIAJĄCEMU** kompletnądokumentację powykonawczą. Brak przekazania kompletnejdokumentacji powykonawczej jest równoznaczny z brakiem skutecznego zawiadomienia o zakończeniu Prac.
   6. Za dotrzymanie Terminu zakończenia Prac uznaje się potwierdzenie zakończenia Prac pisemnym zawiadomieniem **WYKONAWCY** potwierdzonym przez Przedstawiciela w terminie zgłoszonym przez Kierownika prac.
   7. W przypadku ujawnienia Wad w Pracach w czasie odbioru końcowego Przedstawiciel prawo żądania ich usunięcia w wyznaczonym terminie, a **WYKONAWCA** jest zobowiązany do ich usunięcia. Wyznaczony termin będzie uwzględniał terminy właściwe z uwagi na technologię prac naprawczych.
   8. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia Wad niezbędne jest dokonanie dodatkowych opinii, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo polecić **WYKONAWCY** dokonanie tych czynności na jego koszt na zasadach przez siebie określonych. W przypadku nie potwierdzenia istnienia Wad **ZAMAWIAJĄCY** zwróci **WYKONAWCY** udokumentowane poniesione koszty.
   9. Jeżeli **WYKONAWCA** nie usunie konkretnej Wady w terminie określonym w *Protokole odbioru końcowego*, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo polecić usunięcie takiej Wady osobie trzeciej, na koszt **WYKONAWCY**.
   10. Koszty wymienione w pkt 16.11. Umowy lub ich odpowiednią część **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub obciąży w tym zakresie notą **WYKONAWCĘ**.
   11. Odbiór końcowy Prac jest przeprowadzany komisyjnie, po wykonaniu Prac oraz wykonaniu innych zobowiązań umownych zgodnie z definicją pkt 1 Umowy, przy udziale upoważnionych przedstawicieli **ZAMAWIAJĄCEGO** i **WYKONAWCY**.
   12. Potwierdzenie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** odbioru końcowego Prac oznacza zatwierdzenie całości spełnienia obowiązków **WYKONAWCY** w zakresie realizacji Umowy.
   13. **ZAMAWIAJĄCY** zwoła komisję odbioru końcowego Prac w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania ostatniego *Protokołu odbioru częściowego*.
   14. W trakcie odbioru przedmiotu umowy **ZAMAWIAJĄCY** przy udziale Kierownika prac sprawdzi prawidłowość wykonania Prac i ich odbioru oraz innych zobowiązań umownych.
   15. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone dodatkowe Wady nie wykryte w czasie odbiorów częściowych lub odbioru końcowego Prac jeżeli Wady nadają się do usunięcia - wyznaczy w uzgodnieniu z **WYKONAWCĄ** termin na ich usunięcie,
   16. jeżeli Wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem **ZAMAWIAJĄCY** może:

a) wstrzymać wynagrodzenie **WYKONAWCY** za zrealizowane Prace i odstąpić od Umowy,

b) żądać prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy bez dodatkowego wynagrodzenia,

c) zlecić usunięcie Wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko **WYKONAWCY** – koszt ten **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo potrącić z wynagrodzenia **WYKONAWCY** lub kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

3) jeżeli Wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, **ZAMAWIAJĄCY** może odebrać przedmiot umowy. W takim przypadku **ZAMAWIAJĄCY** naliczy **WYKONAWCY** karę za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości określonej w pkt 30.1. Umowy.

* 1. Jeżeli **WYKONAWCA** podejmie czynności usunięcia Wad, o których mowa w pkt 16.18. to po ich usunięciu zobowiązany jest powiadomić **ZAMAWIAJĄCEGO** o wykonaniu swoich zobowiązań i możliwości kontynuowania odbioru przedmiotu umowy. **ZAMAWIAJĄCY** wskaże termin rozpoczęcia tej czynności odbioru i zakończy podpisaniem odpowiedniego protokołu.
  2. Odbiór końcowy Prac uważa się za dokonany w terminie podpisania przez obie Strony *Protokołu odbioru końcowego*, w którym **ZAMAWIAJĄCY** stwierdza, że Umowa została wykonana należycie zgodnie warunkami Umowy i zasadami wiedzy technicznej. Wzór *Protokołu odbioru końcowego* określi **ZAMAWIAJĄCY**.

### Wynagrodzenie

* 1. Wartość Umowy wynikająca ze złożonej oferty wynosi:

1. Kwotę netto: …………….. (słownie …………………………………………….),
2. Kwotę brutto: ……………. (słownie ………………………………………..……).
   1. Za wykonanie podstawowego zakresu prac **WYKONAWCA** będzie otrzymywał wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie kontroli jednego otworu w kwocie:

1) netto ……………. (słownie: ………………………………….………… ) złotych

2) podatek VAT … % ……… (słownie: ……………………………..……) złotych,

3) brutto ……….….. (słownie: …………………………………………….) złotych.

* 1. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w pkt 16.2., zostało określone w oparciu o Ofertę **WYKONAWCY**, i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym: wykonania zamówienia, zakupionych materiałów, utrzymania ternu prac, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na terenie prac, naprawy ewentualnych szkód na terenie prac spowodowanych przez **WYKONAWCĘ** w trakcie realizacji zamówienia, ubezpieczenia prac, uzgodnień i opłat związanych z pracami, itp., gdyż zadeklarowana cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizacji zamówienia.
  2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w pkt 17.2. Umowy.
  3. Za wykonanie dodatkowego zakresu prac w ramach Opcji **WYKONAWCA**, będzie otrzymywał wynagrodzeniew cenach jednostkowych określonych w pkt 17.2.
  4. Wynagrodzenie **WYKONAWCY** nie podlega waloryzacji z zastrzeżeniem wynikających z pkt. 21 Umowy.
  5. W przypadku konieczności przerwania Prac lub ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy, **WYKONAWCA** nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że w tym przypadku **WYKONAWCY** przysługuje wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane oraz koszty prac zabezpieczających, o ile zostaną potwierdzone w protokole inwentaryzacji. W tym celu **ZAMAWIAJĄCY** sporządzi przy udziale **WYKONAWCY** protokół inwentaryzacji, na dzień przerwania Prac, a **WYKONAWCA** zabezpieczy przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez strony.
  6. Warunkiem zapłaty faktur wystawionych przez **WYKONAWCĘ** będzie wykonanie zakresu rzeczowego prac, potwierdzone właściwym protokołem odbioru.
  7. **WYKONAWCA** wyraża zgodę na potrącenie z należności **WYKONAWCY** kwot wynikających z kar umownych naliczonych na podstawie noty księgowej wystawionej przez **ZAMAWIAJĄCEGO**. **ZAMAWIAJĄCY** jest zobowiązany przed dokonaniem takiego potracenia wezwać **WYKONAWCĘ** do zapłaty kar umownych a w przypadku nie zapłacenia wymaganych kar umownych powiadomić pisemnie **WYKONAWCĘ** o dokonaniu takiej czynności księgowo-rachunkowej przesyłając mu kopię stosownej noty księgowej.

### Rozliczenie Przedmiotu Umowy

* 1. Strony postanawiają, że rozliczenie za Przedmiot Umowy odbędzie się fakturami częściowymi za wykonanie kontroli otworów w ramach *Zlecenia częściowego*
  2. Faktury VAT płatne będą przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** w ciągu 30 dni od daty doręczenia **ZAMAWIAJĄCEMU** prawidłowo wystawionych faktur VAT, po faktycznym zaistnieniu podstawy do ich wystawienia. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**. Podstawą do wystawiania faktur VAT są podpisane przez **ZAMAWIAJĄCEGO,** bez uwag *Protokoły odbioru częściowego.*
  3. Płatność kwoty należnej będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** wskazany na fakturze VAT. Płatności będą dokonywane w PLN.
  4. W razie wadliwości wystawionej przez **WYKONAWCĘ** faktury VAT, zobowiązuje się on do wyrównania **ZAMAWIAJĄCEMU** szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na **ZAMAWIAJĄCEGO** poprzez organ skarbowy w kwotach wynikających z wydanych decyzji.

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

* 1. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że **WYKONAWCA** przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej ZNWU) na zasadach określonych w przepisach *Prawa zamówień publicznych* na kwotę równą 10% *Wartości umowy brutto*, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy, co stanowi kwotę w wysokości: ………………..  złotych słownie ………………………. złotych.
  2. ZNWU zostało wniesione w formie ……………………………... W przypadku wnoszenia ZNWU w formie pieniężnej wpłata dokonana została na rachunek **ZAMAWIAJĄCEGO** w banku ............................nr rachunek ....................................
  3. ZNWU ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń **ZAMAWIAJĄCEGO** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **WYKONAWCĘ**, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń **ZAMAWIAJĄCEGO** wobec **WYKONAWCY** o zapłatę kar umownych.
  4. Beneficjentem ZNWU jest **ZAMAWIAJĄCY.**
  5. Koszty ZNWU ponosi **WYKONAWCA**.
  6. **WYKONAWCA** jest zobowiązany zapewnić, aby ZNWU zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do niezwłocznego informowania **ZAMAWIAJĄCEGO** o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą ZNWU oraz na możliwość i zakres wykonywania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** praw wynikających z zabezpieczenia.
  7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego ZNWU najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, **ZAMAWIAJĄCY** zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
  8. Wypłata, o której mowa w pkt 19.7. Umowy, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
  9. Strony ustalają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi gwarancję zgodnego z Umową i należytego wykonania przedmiotu Umowy, natomiast pozostała część zabezpieczenia służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
  10. Kwota w wysokości … (słownie: ……….…) złotych stanowiąca 70% ZNWU, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia Odbioru końcowego.
  11. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za Wady, wynosząca 30% wartości ZNWU, tj. … (słownie: …) złotych, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
  12. W trakcie realizacji Umowy **WYKONAWCA** może zgodnie z art. 149 *Prawa zamówień publicznych* dokonać zmiany formy ZNWU na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach *Prawa zamówień publicznych*, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  13. ZNWU pozostaje w dyspozycji **ZAMAWIAJĄCEGO** i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
  14. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi **WYKONAWCY** odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w pkt 19.10. i pkt 19.11. ZNWU wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek **WYKONAWCY**.
  15. **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna **ZAMAWIAJĄCEMU** od **WYKONAWCY** w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez **WYKONAWCĘ** pisemnego wezwania do zapłaty.
  16. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, niezależnie od okoliczności powodujących jego przedłużenie, oraz w przypadku niezgłoszenia przez **WYKONAWCĘ** przedmiotu Umowy do Odbioru przedmiotu Umowy w ustalonym terminie, **WYKONAWCA** zobowiązany jest do przedłużenia okresu ważnościzabezpieczenia, o którym mowa w pkt 19.1. i przedstawienia **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentu potwierdzającego przedłużenie okresu ważności zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem dotychczasowego terminu ważności zabezpieczenia. Za termin upływu ważności zabezpieczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uznaje się termin ważności roszczeń **ZAMAWIAJĄCEGO** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
  17. W przypadku niedopełnienia przez **WYKONAWCĘ** obowiązku określonego w pkt 19.16., **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo skorzystać z zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 19.1. lub z potrącenia kwoty odpowiadającej wysokości zabezpieczenia z należnego **WYKONAWCY** Wynagrodzenia.

### Zmiana Umowy

* 1. Wszelkie zmiany Umowy będą wymagały formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
  2. **ZAMAWIAJĄCY** na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 *Prawa zamówień publicznych* przewiduje zmiany Umowy w następujących okolicznościach:

1. z powodu uzasadnionych zmian w sposobie wykonania Prac wnioskowanych przez **WYKONAWCĘ** lub **ZAMAWIAJĄCEGO**, jeżeli te zmiany spowodują obniżenie wynagrodzenia,
2. z powodu zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu Umowy mających wpływ na zakres lub Termin wykonania Umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania się do nowych przepisów,
3. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z innymi równolegle prowadzonymi przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
4. w przypadku zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany kwoty podatku VAT przyjętej do wyliczenia Wynagrodzenia, bez zmiany wysokości wynagrodzenia netto dostosowując kwotę podatku VAT i należne od dnia zmiany przepisów Wynagrodzenie do obowiązujących przepisów,
5. gdy konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których **ZAMAWIAJĄCY,** działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,
6. gdy czynności odbioru końcowego Prac z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi **ZAMAWIAJĄCY** zakończenie czynności odbioru końcowego Prac będą trwały dłużej niż 14 dni. W takim przypadku Terminu zakończenia Umowy może zostać przedłużony o okres przekroczenia 14 dniowego terminu dokonania czynności końcowego Prac.
   1. W okolicznościach określonych w pkt 20.2. **ZAMAWIAJĄCY**, jeżeli będą one miały wpływ na pierwotny zakres zobowiązania **WYKONAWCY** dopuszcza możliwość zmiany tego zakresu, Terminu wykonania Umowy i Wynagrodzenia **WYKONAWCY**.
   2. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje także możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści Oferty **WYKONAWCY**, jeżeli zachodzi jedna z następujących okoliczności:

1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

* 1. zmiana **WYKONAWCY** nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  2. zmiana **WYKONAWCY** spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla **ZAMAWIAJĄCEGO,**
  3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 20% Wartość Umowy brutto określonej w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy.

2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

* 1. konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których **ZAMAWIAJĄCY**, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  2. wartość zmiany nie przekracza 50% Wartość Umowy brutto określonej w pkt 17.1. Umowy.

3) **WYKONAWCĘ** ma zastąpić nowy wykonawca:

* 1. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  2. w wyniku przejęcia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** zobowiązań **WYKONAWCY** względem jego Podwykonawców,

4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e *Prawa zamówień publicznych,*

5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 *Prawa zamówień publicznych* i jest mniejsza od 10% *Wartości umowy brutto*, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy,

* 1. W przypadkach, o których mowa w pkt 20.4. ppkt 1) i 2) oraz ppkt 3) lit a), **ZAMAWIAJĄCY** nie może wprowadzać kolejnych zmian Umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów *Prawa zamówień publicznych*.
  2. W przypadkach, o których mowa w pkt 20.2. i pkt 20.4. ppkt 1), 2) i 5), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru Umowy.
  3. Jeżeli umowa zawiera postanowienia przewidujące możliwość zmiany wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** z powodu okoliczności innych niż zmiana zakresu świadczenia **WYKONAWCY**, dopuszczalną wartość zmiany Umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 lit. c, pkt 3 lit. b i pkt 6 *Prawa zamówień publicznych*, ustala się w oparciu o wartość zamówienia określoną pierwotnie, z uwzględnieniem zmian wynikających z tych postanowień.
  4. Jeżeli **WYKONAWCA** uważa się za uprawnionego do przedłużenia Terminu zakończenia Prac na podstawie pkt 20.1. Umowy, zmiany Umowy w zakresie Materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania Prac, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy na podstawie pkt 20.2. lub zmiany wynagrodzenia na podstawie pkt 20.3. lub zmiany Umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej Umowie, zobowiązany jest do przekazania Przedstawicielowi wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  5. Wniosek, o którym mowa w pkt 20.8. powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym **WYKONAWCA** dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  6. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt 20.8. wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w pkt 20.8., i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
  7. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie prac lub w innym miejscu wskazanym przez Przedstawiciela.
  8. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w pkt 20.8. Przedstawiciel jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w pkt 20.10. i wydania **WYKONAWCY** polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
  9. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do okazania do wglądu Przedstawicielowi dokumentacji, o której mowa w pkt 20.10. i przedłożenia na żądanie Przedstawiciela jej kopii.
  10. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 20.10. wraz z propozycją wyceny Prac i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Przedstawiciel zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny Prac, i przekazania go **ZAMAWIAJĄCEMU** wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
  11. W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Przedstawiciela, **ZAMAWIAJĄCY** powiadomi **WYKONAWCĘ** o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
  12. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli **ZAMAWIAJĄCEGO** i **WYKONAWCY** w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
  13. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,

2) danych teleadresowych,

3) danych rejestrowych,

4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

* 1. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem *Prawa zamówień publicznych* podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień Umowy wchodzą postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
  2. Jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** zamierza zmienić warunki realizacji zamówienia, które wykraczają poza zmiany Umowy dopuszczalne przepisami *Prawa zamówień publicznych* obowiązany jest przeprowadzić nowe postępowanie o udzielenie zamówienia.
  3. Postanowienia niniejszego punktu nie ograniczają możliwości dokonywania zmian, o których mowa w innych postanowieniach Umowy.

### Klauzule społeczne

* 1. **WYKONAWCA** może wystąpić do **ZAMAWIAJĄCEGO** z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany Wynagrodzenia, zwanego dalej „Wnioskiem” w razie wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 *Prawa zamówień publicznych*, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez **WYKONAWCĘ** zamówienia publicznego wynikającego z Umowy tj. zmiany:

1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (Dz. U. nr 200, poz. 1678 ze zm.),

1. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
   1. Zmiana Umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po podpisaniu przez Strony aneksu do Umowy, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną złożenia Wniosku.
   2. Aneks zostanie zawarty przez Strony w terminie 30 dni od dnia złożenia **ZAMAWIAJĄCEMU** wniosku wraz z oświadczeniem **WYKONAWCY** i kompletem dokumentów źródłowych, uzasadniających zmiany Umowy, w terminie umożliwiającym **ZAMAWIAJĄCEMU** ich zbadanie.
   3. W razie zmiany, o której mowa w pkt 21.1. ppkt 1), przez pojęcie „odpowiedniej zmiany Wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów **WYKONAWCY** Umowy wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części Umowy, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
   4. W razie zmiany wskazanej w pkt 21.1. ppkt 2), przez pojęcie „odpowiedniej zmiany Wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów **WYKONAWCY** Umowy oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej tego **WYKONAWCĘ** z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez **WYKONAWCĘ** z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części Umowy przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
   5. W razie zamówień realizowanych wspólnie przez kilku wykonawców lub realizowanych przy pomocy Podwykonawców postanowienia pkt 21.4. i 21.5. stosuje się odpowiednio.
   6. W przypadkach, o których mowa w pkt 21.4. ppkt 1) i 2), do Wniosku **WYKONAWCA** winien złożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych koszów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w tych przypadkach. Do oświadczenia **WYKONAWCA** winien dołączyć księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie dokumentów źródłowych przez **ZAMAWIAJĄCEGO** nie będzie trwać dłużej niż 14 dni.
   7. **WYKONAWCA**, Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy Robót uwzględnią w umowach zawieranych w związku z wykonaniem niniejszej Umowy koszty pracy, których wartość nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za prace* (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, ze zm.). Koszty te winny być uwzględnione niezależnie od tego, czy **WYKONAWCA** lub podmiot, który udostępnia **WYKONAWCY** potencjał kadrowy, zatrudnia osoby skierowane do wykonania zamówienia na podstawie umowy o pracę, lub innych umów cywilnoprawnych.

### Odstąpienie od Umowy

* 1. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli: **WYKONAWCA:**
  2. z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania **WYKONAWCY** do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu **ZAMAWIAJĄCEGO**,
  3. bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Prac na okres dłuższy niż 10 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania **ZAMAWIAJĄCEGO** nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia **WYKONAWCY** dodatkowego wezwania,
  4. z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru Terenu prac albo nie rozpoczął Prac albo pozostaje w zwłoce z realizacją Prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia Prac,
  5. pozostaje w zwłoce w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu odbioru częciowegoo ponad 30 dni,
  6. nie posiada nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej na podstawie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
  7. nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  8. podzleca całość Prac lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**,
  9. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku **WYKONAWCY** lub jego znacznej części,
  10. dopuszcza do pracy przy realizacji przedmiotu Umowyosoby wbrew „*Obowiązkowi Zatrudnienia*”, o którym mowa w pkt 8 Umowy.
  11. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być złożone w formie pisemnej w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz musi zawierać uzasadnienie i wywiera skutki prawne w terminie 30 dni od daty jego doręczenia drugiej stronie.
  12. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **WYKONAWCA** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  13. W przypadku odstąpienia od Umowy **WYKONAWCA** niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu Prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
  14. We wszystkich określonych w Umowie przypadkach odstąpienia od Umowy, niezależnie od strony odstępującej i przyczyn odstąpienia, **ZAMAWIAJĄCY** zachowuje wszelkie prawa wynikające z rękojmi za wady wykonanego i odebranego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** zakresu Prac wykonanych przez **WYKONAWCĘ** do czasu tego odstąpienia.
  15. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez **WYKONAWCĘ**, zobowiązany jest on do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich z tego tytułu wobec **ZAMAWIAJĄCEGO**. W szczególności **WYKONAWCA** zobowiązuje się do pełnego pokrycia roszczeń odszkodowawczych, jeżeli skutkiem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy będzie śmierć lub uszkodzenie ciała.

### Rozwiązanie umowy

* 1. **ZAMAWIAJĄCY** może rozwiązać Umowę, jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem, art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e *Prawa zamówień publicznych*,

2) **WYKONAWCA** w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 *Prawa zamówień publicznych*,

3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że**ZAMAWIAJĄCY** udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

* 1. W przypadku, o którym mowa w pkt 27.1., **WYKONAWCA** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
  2. W przypadku rozwiązania Umowy postanowienia pkt 26.2. – 26.6. Umowy stosuje się odpowiednio.

### Obowiązki Stron w związku z odstąpieniem od Umowy

* 1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **WYKONAWCĘ** lub **ZAMAWIAJĄCEGO**, **WYKONAWCA** ma obowiązek:

1) natychmiast wstrzymać wykonywanie Prac , poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren prac i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez **ZAMAWIAJĄCEGO**,

2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do **ZAMAWIAJĄCEGO**, urządzenia, materiały i inne prace, za które **WYKONAWCA** otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

* 1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, **WYKONAWCA** zgłosi **ZAMAWIAJĄCEMU** gotowość do odbioru Prac przerwanych oraz Prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
  2. **WYKONAWCA** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od **WYKONAWCY**, usunie z Terenu prac urządzenia Zaplecza prac przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności **ZAMAWIAJĄCEGO** lub ustali zasady przekazania tego majątku **ZAMAWIAJĄCEMU**.
  3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **WYKONAWCĘ** lub **ZAMAWIAJĄCEGO**, **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest do dokonania w terminie 14 dni do odbioru Prac przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od **WYKONAWCY** pod swój dozór Terenu prac.
  4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA** jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i Prac tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez **WYKONAWCĘ** powyższego obowiązku, **ZAMAWIAJĄCY** uprawniony jest do usunięcia sprzętu i Prac tymczasowych na koszt i ryzyko **WYKONAWCY**.
  5. **WYKONAWCA** ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń **ZAMAWIAJĄCEGO** dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa Prac .

### Kary umowne

* 1. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w przypadku:

1. gdy **WYKONAWCA** nie rozpocznie realizacji Prac w terminie, o którym mowa w pkt 3.3. Umowy z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY,** w wysokości 3 000,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
2. zawinionego przerwania realizacji Prac przez **WYKONAWCĘ** trwające powyżej 14 dni w wysokości 3 000,00 złotych, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu Prac ,
3. zwłoki w zakończeniu Prac w ramach Zlecenia częściowego w terminie o którym mowa w pkt 3.3. Umowy z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY,** w wysokości 3 000,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
4. w nieterminowego usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w Protokole odbioru końcowego wykonania prac, w wysokości 2 000,00 złotych – za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na usunięcie wad lub usterek,
5. naruszenia przez **WYKONAWCĘ** *Obowiązku Zatrudnienia* – za każdy przypadek w wysokości 2 000 złotych,
6. dopuszczenia do wykonywania Prac objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż **WYKONAWCA** lub zaakceptowany przez **ZAMAWIAJĄCEGO** Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 2 000,00 złotych, za każdy taki przypadek,
7. odstąpienia od Umowy przez **WYKONAWCĘ** zapłaci on **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy,
8. odstąpienia od Umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY,** w szczególności z powodu naruszenia przez **WYKONAWCĘ** warunków Umowy, **WYKONAWCA** zapłaci karę umowną w wysokości 20,0% wartości umowy brutto, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy,
9. naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia **WYKONAWCY** a także do okazania **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 2 000,00 złotych, za każde naruszenie,
10. za Wady stwierdzone w czasie odbioru końcowego Prac nie nadające się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, w wysokości 5% wartości umowy brutto, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy.
    1. Jeżeli w toku odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone dodatkowe Wady nie nadające się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, **ZAMAWIAJĄCY** naliczy **WYKONAWCY** karę za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 10 000,00 zł brutto.
    2. Kary umowne określone w Umowie podlegają sumowaniu. Maksymalną łączną wysokość kar umownych Strony ustalają na kwotę równą 50,0% wartości umowy brutto, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy,
    3. Zapłata odszkodowania i kar przez **WYKONAWCĘ** lub potrącenie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** kwoty kary z płatności należnej **WYKONAWCY** nie zwalnia **WYKONAWCY** z obowiązku ukończenia Prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
    4. Każda działalność **WYKONAWCY**, której wynikiem będzie utrata lub zmniejszenie dofinansowania przedmiotu Umowy ze środków Unii Europejskiej będzie przedmiotem roszczeń odszkodowawczych **ZAMAWIAJĄCEGO** w stosunku do **WYKONAWCY.** Przedmiotem roszczeń będą również ewentualne kary naliczone przez instytucje dofinansowujące z powodu niewłaściwej realizacji Przedmiotu Umowy.
    5. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co **WYKONAWCA** wyraża zgodę.
    6. **ZAMAWIAJĄCY** wezwie **WYKONAWCĘ** do zapłaty kary umownej w formie pisemnej wskazując w wezwaniu termin jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
    7. **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne naliczone zgodnie z Umową na zasadach ogólnych.
    8. **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** kary umowne:

1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **ZAMAWIAJĄCEGO** w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w pkt 17.1. ppkt 2) Umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 *Prawa zamówień publicznych,*

2) za nieprzystąpienie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** do odbiorów Prac zgłoszonych do odbioru przez **WYKONAWCĘ** w terminach określonych Umową w wysokości 1 000 złotych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

* 1. Kara umowna z tytułu opóźnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
  2. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
  3. **WYKONAWCA** upoważnia **ZAMAWIAJĄCEGO** do potrącenia z faktur VAT, bez konieczności uzyskiwania zgody **WYKONAWCY,** kwot wynikających z kar umownych, na podstawie noty księgowej wystawionej przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

### Poufność Umowy

* 1. Informacje i dane techniczne dotyczące Umowy uzyskane przez **WYKONAWCĘ** w trakcie wykonania Umowy należy traktować jako poufne, jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** powiadomił **WYKONAWCĘ** o ich poufności i nie mogą być przekazywane osobom trzecim bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**.
  2. Jako osoby trzecie nie są uznawane władze wydające zezwolenia lub decyzje lub podmioty zapewniające dofinansowanie przedmiotu Umowy.
  3. W przypadku niedotrzymania przez **WYKONAWCĘ** poufności, **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** odszkodowanie na podstawie stosownych uregulowań *Kodeksu cywilnego.*
  4. **WYKONAWCA** i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.

### Postanowienia końcowe

* 1. **WYKONAWCA** nie może bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją Umowy.
  2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
  3. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Umowy. **WYKONAWCA** zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Umowy.
  4. **WYKONAWCA** podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa.
  5. Załączniki powołane w Umowie stanowią integralną część Umowy.
  6. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **WYKONAWCY**, dwa egzemplarze dla **ZAMAWIAJĄCEGO**.
  7. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;

2) Załącznik nr 2 – Oferta przetargowa **WYKONAWCY** z dnia ………… r.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**