



WE.6220.2.2.2018.JKW  
Lp. 1/2018

Zabrze, 24.01.2018r.

**MUZEUM GÓRNICTWA WĘGLOWEGO  
W ZABRZU  
ul. Jodłowa 59  
41-800 Zabrze**

Sprawę prowadzi:

KLECHA-WIŻA  
JANINA,  
(INSPEKTOR)  
tel. (32) 3733-531

**dotyczy: konieczności bądź braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przebudowy i zagospodarowania budynku wieży ciśnień przy ul. Zamoyskiego 2 w Zabrzu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, zlokalizowanych na działkach nr 2266/3 i 2265/3 na cele społeczne, edukacyjne, naukowe i kulturalne**

W odpowiedzi na pismo z 24 stycznia 2018r. (znak: RRIB.210.2100.1.2018.KK) dotyczące zapytania o konieczność bądź braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zadania pn.: „Przebudowa i zagospodarowanie budynku wieży ciśnień przy ul. Zamoyskiego 2 w Zabrzu wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, zlokalizowanych na działkach nr 2266/3 i 2265/3 na cele społeczne, edukacyjne, naukowe i kulturalne” informuje, co następuje:

Wymóg uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 ze zm.) - zwanej dalej ustawą „oos”, dotyczy ściśle oznaczonych, planowanych przedsięwzięć, mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Decyzji środowiskowej wymaga także realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, odbywa się na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71).

Ponadto z art. 72 ust. 1 i ust. 1a w/w ustawy wynika, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje m. in. przed:

- uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

Oznacza to, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie funkcjonuje samodzielnie, tj. nie daje prawa do działania poprzez np. wykonywanie robót czy podejmowanie realizacji inwestycji, ale zawsze jest załącznikiem do wniosku o uzyskanie kolejnej decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy „oos”, na podstawie której można przystąpić do działań związanych z realizacją inwestycji.



Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy oraz informacje zawarte w piśmie 24 stycznia 2018r. (znak: RRIB.210.2100.1.2018.KK) według tut. Wydziału planowane zadanie pn.: „Przebudowa i zagospodarowanie budynku wieży ciśnień przy ul. Zamoyskiego 2 w Zabrze wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, zlokalizowanych na działkach nr 2266/3 i 2265/3 na cele społeczne, edukacyjne, naukowe i kulturalne” nie wpisuje się w kategorie przedsięwzięć określonych w § 2 ust. 1 i w § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jak również nie wypełnia kryteriów wskazanych w § 2 ust. 2 i w § 3 ust. 2 - (tzn. nie jest przedsięwzięciem mogąącym zawsze bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko).

Z przedłożonych informacji nie wynika także, aby realizacja przedsięwzięcia mogła oddziaływać na obszary Natura 2000.

W świetle powyższego, kierując się przepisem art. 71 ust. 2 ustawy „o oś”, w analizowanym przypadku brak jest przesłanek do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsze pismo przedstawia wyłącznie stanowisko Wydziału Ekologii i zaznaczam, że konieczność lub brak konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia rozstrzygają wyłącznie przepisy prawa, tj. w/w ustawy i rozporządzenia.

**Z up. Prezydenta Miasta**

**mgr Janusz Famulicki**  
NACZELNIK WYDZIAŁU EKOLOGII

– WE a/a